Утверждена

приказом директора

от 03.07.2015 № 206-ОД

**Должностная инструкция**

**рабочего по обслуживанию и текущему ремонту здания, сооружений и оборудования**

**1.Общие положения.**

1.1.Настоящая инструкция разработана на основе тарифно-квалификационных характеристик профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий», утвержденных Постановлением Министерства труда РФ от 24 декабря 1992 г. № 60.

1.2.В своей работе руководствуется Положением о структурном подразделении, правилами внутреннего распорядка, приказами и распоряжениями заведующего. В своей работе руководствуется правилами безопасности при выполнении уборочных, ремонтно-строительных, слесарных, электротехнических и сварочных работ, общими правилами и нормами охраны труда, производственной санитарии и противопожарной защиты.

1.3.Назначение, перемещение и увольнение рабочего по обслуживанию и текущему ремонту здания, сооружений и оборудования осуществляется приказом директора ГБОУ СОШ №10 .

1.4.Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту здания, сооружений и оборудования непосредственно подчиняется и выполняет рекомендации заведующего д/с, завхоза.

1.5.Квалификационные требования - полное или базовое общее среднее образование. Профессионально-техническое образование. Повышение квалификации. Стаж работы по профессии рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3 разряда - не менее 1 года.

1.6.Работает в режиме нормированного рабочего дня по графику, составленному исходя из 40-часовой рабочей недели и утвержденному директором ГБОУ СОШ №10.

1.7.Основными направлениями деятельности рабочего по обслуживанию здания являются:   
поддержание в надлежащего состоянии здания и территории д/с;   
поддержание в рабочем состоянии систем центрального отопления, водоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и тому подобного оборудования, обеспечивающего нормальную работу д/с;   
проведение текущих ремонтных работ разного профиля.

1.8. Должен знать.

- Правила внутреннего трудового распорядка;

- Правила и нормы охраны труда и противопожарной защиты;

**2. Обязанности.**

2.1.Принимает от сотрудников заявки на ремонт.

2.2.Осуществляет мелкий ремонт мебели.

2.3.Заменят стекла в окнах.

2.4.Врезает, ремонтирует замки.

2.5.Следит за состоянием оборудования на участке, полов и кровель на верандах. Осуществляет их ремонт.

2.6.Изготавливает небольшие пособия для методического, музыкальных кабинетов, физкультурного зала, для возрастных групп.

2.7.Проходит бесплатные периодические медицинские осмотры.

2.8.Соблюдает этические нормы поведения в образовательном учреждении.

**3.Права.**  
3.1.На обеспечение соответствующим оборудованием, инструментами, материалами, индивидуальными средствами защиты и спецодеждой по установленным нормам;   
3.2.Запрещать использование неисправных и опасных объектов эксплуатации (оборудования, машин, механизмов, приборов, конструкций и т.п.);

3.3.Участвовать в работе образовательного учреждения в порядке, определенным Уставом;

3.4.Вносить предложения по совершенствованию своей работы.

3.5.Знакомиться с жалобами и другими документами, содержащими оценку его работы; давать по ним объяснения.

**4. Ответственность.**

4.1.Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту здания, сооружений и оборудования несет персональную ответственность за:

* принятие решений строго в границах своей профессиональной компетенции;
* соблюдение правил ВТР;
* выполнение правил и норм охраны труда и противопожарной защиты;
* своевременное прохождение медицинского осмотра;
* соблюдение графика рабочего времени;
* бережное отношение к имуществу и материальным ценностям детского сада;
* своевременное выполнение распоряжений администрации;
* добросовестное выполнение других обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией.

4.2.За неисполнение или ненадлежащее исполнение без уважительных причин Правил внутреннего трудового распорядка ГБОУ СОШ №10, законных приказов и распоряжений директора и иных локальных актов, принятых в ГБОУ СОШ №10, должностных обязанностей, установленных настоящей инструкцией, рабочий по обслуживанию здания несет дисциплинарную ответственность в порядке, определенном трудовым законодательством.   
4.3.За виновное причинение ГБОУ СОШ №10 или участникам образовательного процесса ущерба в связи с исполнением (ненадлежащим исполнением) своих должностных обязанностей рабочий по обслуживанию здания несет материальную ответственность в порядке и в пределах, установленных ТК РФ или ГК РФ.

